



Kościerzyna, dnia 03 czerwca 2014r.

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Konkursowej ds. przeprowadzenia konkursu otwartego i wyboru Operatorów prowadzących Inkubatory Przedsiębiorczości w Bytowie, Kościerzynie, Lęborku i Kartuzach.

Posiedzenie Komisji Konkursowej dotyczy otwarcia ofert, dokonania ich oceny formalnej i kwalifikacji do oceny merytorycznej.

Komisja obradowała w składzie:

Bogdan Łapa – Wicestarosta Powiatu Kartuskiego,

Mateusz Szulc – Dyrektor Wydziału Strategii i Rozwoju w Starostwie Powiatowym w Kartuzach,

Andrzej Krawczyński – Zastępca Burmistrza Bytowa,

Janusz Pomorski – przedstawiciel Gminy Miasta Lębork na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta w Lęborku,

Ewa Chmielecka – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Promocji w Urzędzie Miasta w Kościerzynie.

Na konkurs wpłynęło 6 kopert z ofertami. Komisja stwierdziła, iż sześciu oferentów złożyło dziewięć ofert na prowadzenie poszczególnych Inkubatorów Przedsiębiorczości, w tym na:

1. Inkubator w Bytowie 3 oferty tj.:

- Konsorcjum utworzone przez Bytowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. i Centrum Integracji Społecznej w Bytowie,
- Fundacja Rozwoju Lokalnego „PARASOL”,
- Konsorcjum utworzone przez Twin Media Sp. z o.o. i Prywatne Centrum Edukacyjne „MARMOŁOWSKI” s.c. Alicja Marmołowska Ewa Marmołowska

2. Inkubator w Lęborku 2 oferty tj.:

- Konsorcjum utworzone przez Lęborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. i EDUQ Lębork,
- Konsorcjum utworzone przez Twin Media Sp. z o.o. i Prywatne Centrum Edukacyjne „MARMOŁOWSKI” s.c. Alicja Marmołowska Ewa Marmołowska



3. Inkubator w Kartuzach 2 oferty tj.:

- Konsorcjum utworzone przez Pomorski Inkubator Przedsiębiorczości, Kaszubską Fundację Przedsiębiorczości i Regionalną Izbę Gospodarczą Pomorza
- Konsorcjum utworzone przez Twin Media Sp. z o.o. i Prywatne Centrum Edukacyjne „MARMOŁOWSKI” s.c. Alicja Marmołowska Ewa Marmołowska

4. Inkubator w Kościerzynie 2 oferty tj.:

- Konsorcjum utworzone przez Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. i Kościerski Klaster Budowlany,
- Konsorcjum utworzone przez Pomorski Inkubator Przedsiębiorczości, Kaszubską Fundację Przedsiębiorczości i Regionalną Izbę Gospodarczą Pomorza.

Komisja dokonała analizy i oceny formalnej poszczególnych ofert jak poniżej:

I. Inkubator Przedsiębiorczości w Bytowie

1. Konsorcjum Bytowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. i Centrum Integracji Społecznej w Bytowie

Lp.	Kryterium	BTBS	Centrum Integracji Społecznej	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK





2. Fundacja Rozwoju Lokalnego „PARASOL”

Lp.	Kryterium	PARASOL
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK

3. Konsorcjum: Twin Media Sp. z o.o. i Prywatne Centrum Edukacyjne „MARMOŁOWSKI” s.c. Alicja Marmołowska Ewa Marmołowska

Lp.	Kryterium	Twin Media	„Marmołowski” s.c.	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK



II. Inkubator Przedsiębiorczości w Lęborku

1. Konsorcjum Lęborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. i EDUQ

Lp.	Kryterium	LTBS	EDUQ	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK

2. Konsorcjum: Twin Media Sp. z o.o. i Prywatne Centrum Edukacyjne „MARMOŁOWSKI” s.c. Alicja Marmołowska Ewa Marmołowska

Lp.	Kryterium	Twin Media	„Marmołowski” s.c.	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK





III. Inkubator Przedsiębiorczości w Kartuzach

1. Konsorcjum: Twin Media Sp. z o.o. i Prywatne Centrum Edukacyjne „MARMOŁOWSKI” s.c. Alicja Marmołowska Ewa Marmołowska

Lp.	Kryterium	Twin Media	„Marmołowski” s.c.	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK

2. Konsorcjum: Pomorski Inkubator Przedsiębiorczości, Kaszubska Fundacja Przedsiębiorczości SA Regionalna Izba Gospodarcza Pomorza

Lp.	Kryterium	PIP	KFP SA	RIGP	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK	TAK





IV. Inkubator Przedsiębiorczości w Kościerzynie

1. Konsorcjum: Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Kościerzynie Sp. z o.o. o i Kościerski Klaster Budowlany

Lp.	Kryterium	KTBS	KKB	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK

2. Konsorcjum: Pomorski Inkubator Przedsiębiorczości, Kaszubska Fundacja Przedsiębiorczości SA Regionalna Izba Gospodarcza Pomorza

Lp.	Kryterium	PIP	KFP SA	RIGP	RAZEM
1	odpis z właściwego rejestru (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK	TAK
2	zaświadczenie o niezaleganiu z US (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK	TAK
3	zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (3 miesiące)	TAK	TAK	TAK	TAK
4	informacja z Krajowego Rejestru Karnego (6 miesięcy)	TAK	TAK	TAK	TAK
5	oświadczenie o posiadaniu niezbędnego potencjału finansowego i kadrowego	TAK	TAK	TAK	TAK
6	opis prowadzonej działalności	TAK	TAK	TAK	TAK



PODSUMOWANIE OCENY FORMALNEJ OFERT

Członkowie Komisji Konkursowej w oparciu o powyższą analizę stwierdzili, iż wszystkie oferty złożone w konkursie spełniają wymogi formalne i podjęli jednogłośnie decyzję o ich kwalifikacji do oceny merytorycznej, która nastąpi po złożeniu przez 3 oferentów wyjaśnień w tematach jak poniżej:

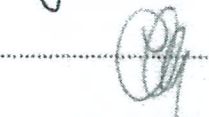
1. Fundacji Rozwoju Lokalnego „PARASOL” – w ofercie podano stawkę czynszu dzierżawnego za m² brutto, w związku z czym Komisja Konkursowa podjęła decyzję o wezwaniu oferenta do doprecyzowania stawki zgodnie z zapisami ogłoszenia konkursowego.
2. Konsorcjum Bytowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego i Centrum Integracji Społecznej w Bytowie – w ofercie nie podano czy zaoferowana kwota czynszu miesięcznie jest kwotą brutto czy netto. Komisja postanowiła wezwać oferenta do doprecyzowania oferty.
3. Konsorcjum utworzone przez Twin Media Sp. z o.o. i Prywatne Centrum Edukacyjne „MARMOŁOWSKI” s.c. Alicja Marmołowska Ewa Marmołowska – Komisja Konkursowa uznała za zasadne poprosić oferenta o dodatkowe wyjaśnienia dotyczące koncepcji prowadzenia Inkubatorów, tj.
 - rozszerzenia opisu wymienionej aktywności „organizowanie kształcenia ustawicznego w formach szkolnych i pozaszkolnych” na terenie Inkubatora,
 - podanie co oferent rozumie przez przeprowadzanie szkoleń z wykorzystaniem komputerów będących na wyposażeniu Inkubatora,
 - doprecyzowanie organizacji pracy Inkubatora pod kątem ilości przypisanych do niego pracowników i ilości etatów przypadających na Inkubator w Lęborku,
 - informację, jak zamierza oferent zorganizować pracę Inkubatora pod kątem jego dostępności 24 godziny przez 7 dni w tygodniu, także pod kątem bezpieczeństwa mienia znajdującego się na terenie Inkubatora,
 - odpowiedź, czy oferta przygotowana dla trzech Inkubatorów, może być realizowana przy wyborze oferenta tylko w jednym Inkubatorze.

Podpisy członków komisji konkursowej:

1. Bogdan Łapa
2. Mateusz Szulc
3. Andrzej Krawczyński
4. Janusz Pomorski
5. Ewa Chmielecka







str. 7



